

ESTADO DO TOCANTINS
PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO NACIONAL
CASA CIVIL

Andréia
Ribeiro
23/09/25

MENSAGEM Nº 034/2025

Porto Nacional - TO, em 11 de setembro de 2025.

A Sua Excelência

Sr. Silvaney Rabelo.

Presidente da Câmara Municipal

Senhor Presidente,

Encaminho a Vossa Excelência, para apreciação desta Egrégia Câmara Municipal, o Projeto de Lei Complementar nº 012/2025, que: “Altera o §2º do artigo 17; o §3º do artigo 33; o §1º do artigo 34; e acrescenta parágrafo único ao artigo 9º da Lei Complementar nº 007, de 04 de outubro de 2006, na forma que especifica”.

Recentemente, esta Casa de Leis aprovou a Lei Complementar nº 125, de 03 de julho de 2025, que alterou a Lei Complementar nº 007, de 2006, quanto aos procedimentos de desmembramento, considerando a realidade da malha urbana do Município, a qual apresenta crescimento expressivo.

Com a flexibilização da legislação quanto aos procedimentos de uso e ocupação do solo, especialmente no tocante aos desmembramentos, tornou-se necessária a adequação dos processos administrativos, a fim de desburocratizá-los, atrair investidores, fomentar a economia local e garantir que o imóvel cumpra sua função social.

Assim, o presente Projeto de Lei visa promover a necessária adequação e complementação e consolidação da legislação vigente e aprovada anteriormente.

Diante da relevância da matéria, solicito, nos termos do Regimento Interno desta Casa Legislativa, a tramitação do Projeto em **regime de urgência**, contando, desde já, com o apoio e aprovação dos Nobres Vereadores.

RONIVON MACIEL

Prefeito Municipal



Prefeitura Municipal de Porto Nacional-TO
CASA CIVIL

Tel. (63) 3363.6000, email: casacivilporto@gmail.com

PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR N. ° 012, DE 11 DE SETEMBRO DE 2025.

“Altera o §2º do artigo 17, §3º, artigo 33, §1º ao artigo 34, e acrescenta o parágrafo único ao artigo 9º da Lei Complementar 007 de 04 de outubro de 2006, na forma que especifica”.

Eu, **PREFEITO DE PORTO NACIONAL**, faço saber que a **CÂMARA MUNICIPAL DE PORTO NACIONAL** aprovou e eu sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º. Fica alterado o artigo 17, parágrafo §2º, da Lei Complementar 07/2006, passando a vigorar com a seguinte alteração:

Art. 17

[...]

§2º. Não se exige cronograma físico para desmembramentos que não resultem em mais de 30 (trinta) parcelas.

Art. 2º. Fica alterado o artigo 33, parágrafo 3º, da Lei Complementar 07/2006, passando a vigorar com a seguinte redação:

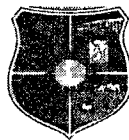
Art. 33

[...]

§3º. Os desmembramentos que não resultem em mais de 30 (trinta) parcelas estão dispensados da licença ambiental.

Art. 3º. Fica alterado o parágrafo 1º do artigo 34, da Lei Complementar 07/2006, que passa a vigorar com a seguinte redação:

Art. 34



Prefeitura Municipal de Porto Nacional-TO
CASA CIVIL
Tel. (63) 3363.6000, email: casacivilporto@gmail.com

[...]

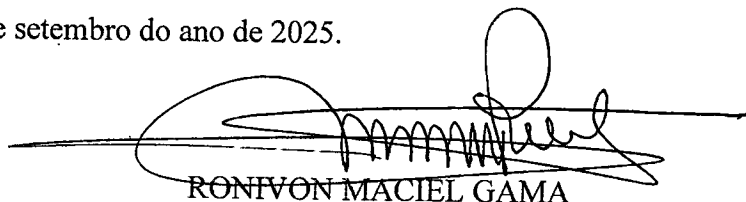
§1º. O prazo para fixação de diretrizes para desmembramentos que não resultem em mais de trinta parcelas pode ser diminuído a critério da autoridade licenciadora.

Art. 4º. Acrescenta-se a Lei Complementar 07/2006 o parágrafo único ao art. 9º que terá a seguinte redação:

Parágrafo Único. Para fins de desmembramento de solo, a quantidade prevista nos artigos 9º, 17, 33 e 34 serão contados por matrícula a serem desmembradas.

Art. 5º. Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

**PALÁCIO TOCANTINS, GABINETE DO EXCELENTÍSSIMO SENHOR
PREFEITO MUNICIPAL DE PORTO NACIONAL, ESTADO DO TOCANTINS, aos
11 dias do mês de setembro do ano de 2025.**



RONIVON MACIEL GAMA

Prefeito Municipal

Apresentado em
Data 12/09/25

APROVADO EM 1º VOTAÇÃO
DATA: 15/09/25

APROVADO EM 2º VOTAÇÃO
DATA: 17/09/25