

Estado do Tocantins
Câmara Municipal de Porto Nacional
Avenida Murilo Braga nº. 1847 – Centro Fone: (63) 3363-7296

PROJETO DE LEI N.º 014/2024,

DE 27 DE AGOSTO DE 2024.

“Reconhece a ASSOCIAÇÃO DE MORADORES DO SETOR JARDIM AEROPORTO como de Utilidade Pública e dá outras providências.”

A CÂMARA MUNICIPAL DE PORTO NACIONAL aprovou e eu sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º - Fica reconhecida como Utilidade Pública a **ASSOCIAÇÃO DE MORADORES DO SETOR JARDIM AEROPORTO**, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica (CNPJ), sob o nº 54.301.636/0001-00, situada na Avenida Congonhas, Qd. 28, Lt. 51, Jardim Aeroporto. CEP 77.5000-000, no Município de Porto Nacional-TO.

Art. 2º- Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogada as disposições em contrário.

Palácio XIII de Julho, Gabinete da Vereadora na Câmara Municipal de Porto Nacional - TO, aos 27 dias do mês de Agosto de 2024.

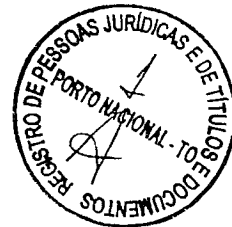

ROZÂNGELA ROCHA MECENAS
- Vereadora -

APROVADO EM 1º VOTAÇÃO
DATA: 11/09/24

Apresentado em
Data: 28/08/24

APROVADO EM 2º VOTAÇÃO
DATA: 12/09/24

ESTATUTO DA ASSOCIAÇÃO DE MORADORES DO SETOR JARDIM AEROPOTO.



Capítulo I DA DENOMINAÇÃO, NATUREZA, SEDE, FINS E DURAÇÃO

Art. 1º A Associação de moradores do setor Jardim Aeroporto no município de Porto Nacional- TO, (AMJA) – é pessoa jurídica de direito privado, constituída na forma de sociedade civil de fins não econômicos, com autonomia administrativa e financeira, regendo-se pelo presente Estatuto e pela legislação que lhe for aplicável.

Art.2º A Associação tem sede e foro na Cidade de Porto Nacional no Estado de Tocantins, na Av : Congonhas Qd. 58 Lt 21 S/N no Bairro Jardim Aeroporto , a sede será neste endereço provisoriamente até que a entidade adquira a sede própria ,não ocorrendo esta aquisição a sede será no mesmo enderço em que a chapa vencedora do pleito for declarada eleita em sua maioria dos votos inscritos dos membros na assembleia geral para fundação da Associação de Moradores do Setor Jardim Aeroporto como sócio fundador

Art. 3º A Associação tem por finalidade prestar apoio e orientação, o que consistirá principalmente em:

- I - Defender os interesses e direitos da comunidade local
- II - Buscar por melhores condições de vida e infraestrutura para os moradores
- III – Promover ações que visem o desenvolvimento social e cultural da região.
- IV – Planejar ações e atividades para a melhora de vida dos moradores, intermediar os interesses entre a comunidade e órgãos públicos, cumprir e fazer cumprir o estatuto dos moradores, cobrar ações da prefeitura, além de indicar aos órgãos municipais o que a comunidade necessita.

Art. 4º Na consecução de tais objetivos a associação de moradores do bairro Jardim Aeroporto poderá efetivar trabalhos de atendimento, ensino, pesquisa e publicações, bem como participar na formação de pessoal técnico relacionados com seus fins.

Art. 5º A fim de cumprir suas finalidades, a Associação se organizará em tantas unidades de prestação de serviços, denominados departamentos, quantos se fizerem necessários, os quais se regerão por regimentos internos específicos.

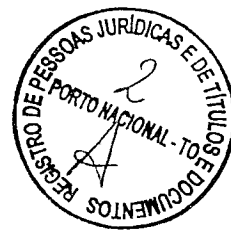
Art. 6º A Associação poderá firmar convênios ou contratos e articular-se, pela forma conveniente, com órgão ou entidades, públicas ou privadas.

Art. 7º O prazo de duração é indeterminado.

Capítulo II DO PATRIMÔNIO, SUA CONSTITUIÇÃO E UTILIZAÇÃO

Art. 8º O patrimônio da AMJA será composto de:

- a) dotações ou subvenções eventuais, diretamente da União, dos Estados e Municípios ou através de órgãos Públicos da Administração direta e indireta;
- b) auxílios, contribuições e subvenções de entidades públicas e privadas, nacionais ou



estrangeiras;

c) doações ou legados;

d) produtos de operações de crédito, internas ou externas, para financiamento de suas atividades;

e) rendimentos decorrentes de títulos, ações ou papéis financeiros de sua propriedade;

f) rendas em seu favor constituídas por terceiros;

g) rendimentos decorrentes de títulos ações ou papéis financeiros de sua propriedade;

h) usufruto que lhes forem conferidos;

i) juros bancários e outras receitas de capital;

j) valores recebidos de terceiros em pagamento de serviços ou produtos;

k) contribuição de seus associados.

Parágrafo único. As rendas da Associação somente poderão ser utilizadas para a manutenção de seus objetivos.

Capítulo III DA ADMINISTRAÇÃO

Art. 9º A Associação tem como órgãos deliberativos e administrativos a Assembleia Geral, A Diretoria e o Conselho Fiscal.

Art. 10. A Assembleia Geral, órgão soberano da entidade, será constituída por todos os sócios em pleno gozo de seus direitos estatutários.

Art. 11. São atribuições da Assembleia Geral:

I - Eleger os membros da Diretoria e do Conselho Fiscal e seus respectivos suplentes;

II - Elaborar e aprovar o Regimento Interno da AMJA;

III - Deliberar sobre o orçamento anual e sobre o programa de trabalho elaborado pela Diretoria, ouvindo previamente quanto àquele, o Conselho Fiscal;

IV - Examinar o relatório da Diretoria e deliberar sobre o balanço e as contas, após parecer do Conselho Fiscal;

V - Deliberar sobre a conveniência de aquisição, alienação ou oneração de bens pertencentes à Associação;

VI - Decidir sobre a reforma do presente Estatuto;

VII - Deliberar sobre proposta de absorção ou incorporação de outras entidades à Associação;

VIII - Autorizar a celebração de convênios e acordos com entidades públicas ou privadas;

IX - Decidir sobre a extinção da Associação e o destino do patrimônio.

Art. 12. A Assembleia Geral se reunirá ordinariamente na primeira quinzena de janeiro de cada ano, quando convocada pelo seu presidente, por seu substituto legal ou ainda por no mínimo 1/5 de seus membros, para:

a) tomar conhecimento da dotação orçamentária e planejamento de atividades para a Associação;

b) deliberar sobre o relatório apresentado pela Diretoria sobre as atividades referentes ao exercício social encerrado.

Art. 13. A Assembleia Geral se reunirá extraordinariamente quando convocada:



- I - Por seu Presidente;
- II - Pela Diretoria;
- III - Pelo Conselho Fiscal;
- IV - Por 1/5 de seus membros.

Art. 14. A convocação das reuniões ordinárias ou extraordinárias será feita mediante edital, com pauta dos assuntos a serem tratados, a ser fixado na sede da entidade, com antecedência mínima de oito (8) dias e correspondência pessoal contra recibo aos integrantes dos órgãos de administração da Associação.

§ 1º As reuniões ordinárias instalar-se-ão em primeira convocação, com a presença mínima de dois terços (2/3) dos integrantes da Assembleia Geral e em segunda convocação, trinta (30) minutos após, com qualquer número de presentes.

§ 2º As reuniões extraordinárias instalar-se-ão, em primeira convocação, com 2/3 (dois terços) dos integrantes da Assembleia Geral e, em segunda convocação, trinta (30) minutos após, com maioria absoluta dos integrantes do referido órgão.

Art. 15. A Diretoria é composta de:

- I - Presidente;
- II - Vice-Presidente;
- III - 1º Secretário;
- IV - 2º Secretário;
- V - 1º Tesoureiro;
- VI - 2º Tesoureiro.

Parágrafo único. O mandato dos integrantes da Diretoria será de 4 anos, permitida uma única reeleição dos seus membros no mesmo cargo.

Art. 16. Ocorrendo vaga em qualquer cargo de titular da Diretoria, caberá ao respectivo suplente substituí-lo até o fim do período para que foi eleito.

Art. 17. Ocorrendo vaga entre os integrantes suplentes da Diretoria, a Assembleia Geral se reunirá no prazo máximo de trinta dias após a vacância, para eleger o novo integrante.

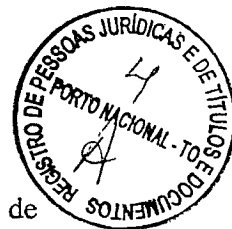
Art. 18. Compete à Diretoria:

- I - Elaborar e executar o programa anual de atividades;
- II - Elaborar e apresentar a Assembleia Geral o relatório anual e o respectivo demonstrativo de resultados do exercício findo;
- III - Elaborar o orçamento da receita e despesas para o exercício seguinte;
- IV - Elaborar os regimentos internos da Associação e de seus departamentos;
- V - Entrosar-se com instituições públicas e privadas, tanto no País como no exterior, para mútua colaboração em atividades de interesse comum

Art. 19. Compete ao Presidente:

- I - Representar a Associação judicial e extrajudicialmente;
- II - Cumprir e fazer cumprir este Estatuto e os demais regimentos internos;
- III - Convocar e presidir as reuniões da Diretoria;
- IV - Dirigir e supervisionar todas as atividades da Associação;
- V - Assinar quaisquer documentos relativos às operações ativas da Associação.

Art. 20. Compete ao Vice-Presidente:



- I - Secretariar as reuniões das Assembleias Gerais e da Diretoria e redigir atas;
- II - Cadastrar os estudantes carentes que procurarem a entidade, para fins de estudo do caso e possível prestação de ajuda;
- III - Manter organizada a secretaria, com os respectivos livros e correspondências.
- IV - Substituir o Presidente em suas faltas e impedimentos, realizando as atividades do mesmo.

Art. 21 Compete ao 1º Secretário:

- I - Secretariar as reuniões das Assembleias Gerais e da Diretoria e redigir atas;
- II - Cadastrar os estudantes carentes que procurarem a entidade, para fins de estudo do caso e possível prestação de ajuda;
- III - manter organizada a secretaria, com os respectivos livros e correspondências.

Art. 22 Compete ao 2º Secretário colaborar com o 1º Secretário, bem como substituí-lo em suas faltas e impedimentos.

Art. 23 Compete ao 1º Tesoureiro:

- I - Arrecadar e contabilizar as contribuições, rendas, auxílios e donativos efetuados à Associação, mantendo em dia a escrituração;
- II - Efetuar os pagamentos de todas as obrigações da Associação;
- III - Acompanhar e supervisionar os trabalhos de contabilidade da Associação, contratados com profissionais habilitados, cuidando para que todas as obrigações fiscais e trabalhistas sejam devidamente cumpridas em tempo hábil;
- IV - Apresentar relatórios de receitas e despesas, sempre que forem solicitadas;
- V - Apresentar o relatório financeiro para ser submetido à Assembleia Geral;
- VI - Apresentar semestralmente o balancete de receitas e despesas ao Conselho Fiscal;
- VII - Publicar anualmente a demonstração das receitas e despesas realizadas no exercício;
- VIII - Elaborar, com base no orçamento realizado no exercício, a proposta orçamentária para o exercício seguinte a ser submetida à Diretoria, para posterior apreciação da Assembleia Geral;
- IX - Manter todo o numerário em estabelecido de crédito;
- X - Conservar sob sua guarda e responsabilidade, todos os documentos relativos à tesouraria;
- XI - Assinar, em conjunto com o Presidente, todos os cheques emitidos pela Associação.

Art. 24. Compete ao 2º Tesoureiro colaborar com o 1º Tesoureiro, bem como substituí-lo em suas faltas e impedimentos.

Art. 25. O Conselho Fiscal será constituído por (03) pessoas de reconhecida idoneidade e um suplente, eleitos pela Assembleia Geral, permitida apenas uma recondução.

Parágrafo único. O mandato do Conselho Fiscal será coincidente com o mandato da Diretoria.

Art. 26. Ocorrendo vaga em qualquer cargo do titular do Conselho Fiscal, caberá ao suplente substituí-lo até o fim do mandato para qual foi eleito.

Art. 27. Ocorrendo vaga entre os integrantes suplentes do Conselho Fiscal,



caberá a Assembleia Geral indicar um de seus membros para substituí-lo até o fim do mandato para o qual foi eleito.

Art. 28. Compete ao Conselho Fiscal:

- I. Examinar os documentos e livros de escrituração da entidade;
- II. Examinar o balancete semestral apresentado pelo Tesoureiro, opinando a respeito;
- III. Apreçar os balanços e inventários que acompanham o relatório anual da Diretoria;
- IV. Opinar sobre a aquisição, alienação e oneração de bens pertencentes à Associação.

Parágrafo único. O Conselho Fiscal reunir-se-á ordinariamente a cada seis (6) meses e extraordinariamente, sempre que necessário.

Capítulo IV DOS ASSOCIADOS

Seção I – Da admissão, demissão e exclusão

Art. 29. Os sócios e dirigentes da Associação de Moradores do Setor Jardim Aeroporto, não respondem solidária nem subsidiariamente pelas obrigações da Entidade.

Art. 30. São admitidos à AMJA os residentes no setor Jardim Aeroporto, maiores de 18 (dezoito) anos, portando RG emitido por órgãos autorizados, que concordem com as disposições deste Estatuto, assinando a ficha de cadastramento e que, pela ajuda mútua, desejem contribuir para a consecução dos objetivos da Entidade, distinguidos em quatro categorias: Fundadores, Beneméritos, Beneficiados e Contribuintes.

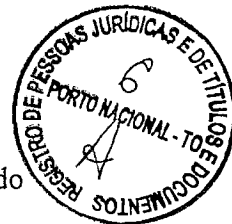
- I – Associados Fundadores: os que ajudaram na fundação da Associação;
- II – Associados Beneméritos: os que contribuem com donativos e doações;
- III – Associados Beneficiados: os que recebem gratuitamente os benefícios alcançados pela entidade;
- IV – Associados Contribuintes: os que contribuem mensalmente.

Art. 31. É permitida a demissão do Associado, desde que manifestada por escrito, diretamente à Presidência da Diretoria Executiva.

Art. 32. A exclusão do Associado dar-se-á, automaticamente, por morte física ou incapacidade civil não suprida, por transferência definitiva de seu domicílio, e ainda nas seguintes questões:

- I – Grave violação do estatuto;
- II – Difamar a Associação, seus membros, associados ou objetos;
- III – Atividades que contrariem decisões de Assembleias;
- IV – Desvios dos bons costumes;
- V – Conduta duvidosa, atos ilícitos ou imorais;
- VI – Falta de pagamento de três parcelas consecutivas das contribuições associativas.

§ 1º – A exclusão será aplicada pela Diretoria Executiva ao Associado que



infringir qualquer disposição legal ou estatutária, depois do infrator ter sido notificado por escrito.

§ 2º – O indiciado poderá recorrer à Assembléia Geral Extraordinária, dentro do prazo de 30 (trinta) dias, contados da data do recebimento da notificação.

§ 3º – O recurso terá efeito suspensivo até a realização da Assembléia.

§ 4º – A exclusão considerar-se-á definitiva se o Associado não tiver recorrido da penalidade, no prazo previsto no § 2º deste Artigo

Parágrafo único. A primeira Assembleia Geral da associação de moradores do setor Jardim Aeroporto, composta por seus fundadores designará comissão para elaborar regimento que conste para se associar à mesma, bem como das categorias, deveres e obrigações dos sócios.

Seção II – Dos direitos, deveres e responsabilidades.

Artigo 33 São direitos somente dos Associados quites com suas obrigações sociais:

I – Gozar de todas as vantagens e benefícios que a ASSOCIAÇÃO venha a proporcionar;

II – Estar cadastrado na ASSOCIAÇÃO;

III – Votar e ser votado para qualquer cargo eletivo da ASSOCIAÇÃO;

IV – Participar das Assembléias Gerais, Ordinárias ou Extraordinárias, com direito a voz e voto sobre os assuntos que nelas se tratarem;

V – Apresentar moções, propostas e reivindicações a qualquer dos órgãos da ASSOCIAÇÃO;

VI – Ter acesso aos livros e documentos da ASSOCIAÇÃO, nas suas épocas próprias;

VII – Solicitar, a qualquer tempo, esclarecimento e informações sobre as atividades da ASSOCIAÇÃO, propondo medidas que julgar de interesse para o seu aperfeiçoamento e desenvolvimento;

VIII – Solicitar a convocação de Assembléia Geral e dela participar nos termos e condições previstos neste Estatuto; e,

IV – Solicitar sua exclusão da ASSOCIAÇÃO quando lhe convier.

Artigo 34 São deveres do Associado:

I – Observar as disposições legais e estatutárias, bem como as deliberações regularmente tomadas pela Assembléia Geral e cumpridas pela Diretoria Executiva;

II – Respeitar os compromissos assumidos para com a ASSOCIAÇÃO;

III – Manter-se em dia com as suas contribuições, eventualmente fixadas em Assembléia Geral;

IV – Colaborar com sua participação ativa e por todos os meios ao seu alcance, para o bom nome, progresso e integridade da ASSOCIAÇÃO e da Comunidade em geral.

Capítulo V **DAS DISPOSIÇÕES GERAIS E TRANSITÓRIAS**

Art. 35. A Diretoria e o Conselho fiscal elegerão seus presidentes na primeira reunião subsequente à escolha dos mesmos.



Art. 36. Os cargos dos órgãos de administração da Associação não são remunerados, seja a qualquer título ficando expressamente vedado por parte de seus integrantes o recebimento de qualquer lucro, gratificação, bonificação ou vantagem.

Art. 37. Os funcionários que forem admitidos para prestarem serviços profissionais à Associação serão regidos pela Consolidação das Leis Trabalhistas.

Art. 38. O *quórum* de deliberação será de 2/3 (dois terços) da Assembleia Geral, em reunião extraordinária, para as seguintes hipóteses:

- a Alteração do Estatuto;
- b Alienação de bens imóveis e gravação de ônus reais sobre os mesmos;
- c Aprovação de tomada de empréstimos financeiros de valores superiores a cem (100) salários mínimos;
- d Extinção da Associação.

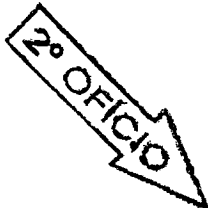
Art. 39. Decidida a extinção da Associação, seu patrimônio, após satisfeitas as obrigações assumidas, será incorporado ao de outra Associação congênere, a critério da Assembleia Geral.

Art. 40. O exercício financeiro da Associação coincidirá com o ano civil.

Art. 41. O orçamento da Associação dos moradores do setor jardim Aeroporto será uno, anual e compreenderá todas as receitas e despesas, compondo-se de estimativa de receita, discriminadas por dotações e discriminação analíticas das despesas de modo a evidenciar sua fixação para cada órgão, sub-órgão, projeto ou programa de trabalho.

Art. 42. Os casos omissos serão resolvidos pela Diretoria e referendados pela Assembleia Geral, ficando eleito o foro da Comarca de Porto Nacional, para sanar possíveis dúvidas.

Porto Nacional, 17 de Fevereiro de 2024.



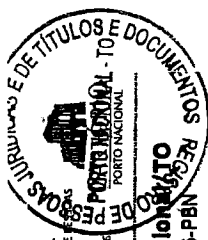
WADSON PEREIRA COELHO FERNANDES

Presidente da ASSOCIAÇÃO DE MORADORES DO SETOR JARDIM AEROPORTO

Silas Soares do Carmo

SILAS SOARES DO CARMO
ADVOGADO / OAB-TO 10.667

Silas Soares do Carmo
Advogado
OAB - TO 10.667



CARTÓRIO PORTO NACIONAL
SERVIÇO DO 1º TABELIONATO DE NOTAS, DE PROTESTOS DE TÍTULOS, REGISTRO DE IMÓVEIS E DE TÍTULOS E DOCUMENTOS
Av. Presidente Kennedy, nº 770, Centro, Porto Nacional/TO
E-mail: contato@cartorioportonacional.com.br / Telefone: (63) 3383-166
Buenos Porto Salgado - Tabelião e Registrador

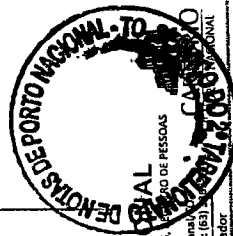
Registro de Pessoas Jurídicas - Porto Nacional/TO
Selo nº 129221AAB549534-XJL, 129221AAB549535-PBN

Consulte em: <https://selodigital.tjto.jus.br/tabs/tab2>
PROTOCOLO Nº 0002099 / REGISTRO Nº 0004389
LIVRO A-056/Fis: 267/273

Porto Nacional (TO), 04 de março de 2024.

Aniel Aires Oliveira - Escrevente Substituto
E-mail: aniela@oabto.org.br / Telefone: (63) 3383-166

Aniel Aires Oliveira
Escrevente Substituto



CARTÓRIO PORTO NACIONAL
SERVIÇO DO 2º TABELIONATO DE NOTAS, DE PROTESTOS DE TÍTULOS, REGISTRO DE IMÓVEIS E DE TÍTULOS E DOCUMENTOS
Av. Presidente Kennedy, nº 770, Centro, Porto Nacional/TO
E-mail: contato@cartorioportonacional.com.br / Telefone: (63) 3383-166
Buenos Porto Salgado - Tabelião e Registrador

Selo nº 129221AAB551109-QJS

Consulte em: <https://selodigital.tjto.jus.br/tabs/tab2>
Protocolo nº 0002099 / REGISTRO Nº 0004389
LIVRO A-056/Fis: 267/273

Porto Nacional (TO), 04/03/2024.

Aniel Aires Oliveira - Escrevente Substituto
E-mail: aniela@oabto.org.br / Telefone: (63) 3383-166

Aniel Aires Oliveira
Escrevente Substituto



ATA DA ASSEMBLÉIA GERAL DE FUNDAÇÃO DA ASSOCIAÇÃO DE MORADORES DO SETOR JARDIM AEROPORTO

Aos dezessete dias do mês de fevereiro do ano de dois mil e vinte quatro, às dezenove horas e trinta minutos, no pátio fabril da empresa D'TEC Pré-Moldados e Materiais de Construção, situada na Av. Congonhas Qd. 28 Lt. 51 no setor Jardim Aeroporto no município de Porto Nacional - TO, reuniram-se em segunda convocação atendendo ao edital lançado no dia vinte e sete de janeiro do ano de dois mil e vinte quatro, os moradores do referido setor para discutirem a respeito da fundação da Associação de Moradores do Setor Jardim Aeroporto. Inicialmente foi designado o senhor Wadson Pereira Coelho Fernandes para presidir e dirigir a sessão e eu, Adriana da Cunha Alves, para secretariar a mesma. Isto posto, o senhor Wadson Pereira Coelho Fernandes, declarou aberto os trabalhos, colocando a seguir em discussão a necessidade da fundação da referida Associação. Todos concordaram em fundá-la, com objetivo de lutar por melhores condições de vida e infraestrutura para os moradores, além de promover ações que visem o desenvolvimento social e cultural do setor. A seguir o presidente colocou em votação o texto do estatuto da Associação de Moradores do Setor Jardim Aeroporto, já conhecido e previamente examinado por todos os presentes. O secretario da mesa passou a leitura, artigo por artigo, do mencionado estatuto o qual foi aprovado em sua integridade, sem nenhuma emenda ou modificação. Encerrada a leitura e aprovação do estatuto o senhor Wadson Pereira Coelho Fernandes, declarou solenemente fundada a **ASSOCIAÇÃO DE MORADORES DO SETOR JARDIM AEROPORTO**. Logo após, concedeu vinte minutos de pausa para os presentes apresentarem à mesa as chapas com os nomes dos candidatos à Diretoria e ao Conselho Fiscal. Até o final do prazo de inscrição, somente uma chapa foi apresentada para concorrer aos cargos. A Assembleia elegeu com 27 votos a favor, 0 votos contra, 0 votos nulos, as seguintes pessoas para os cargos da Diretoria: **WADSON PEREIRA COELHO FERNANDES**, Brasileiro, Casado, Representante Comercial, portador do CPF. 043.345.351-60 e RG 1.132.248 SSP-TO, residente na Av. Santos Dumont, Qd. 65, Lt 03, Jardim Aeroporto, Porto Nacional - TO - **Presidente**; **MARIVALDO VIANA DA SILVA**, Brasileiro, Casado, Empresário, portador do CPF 618.803.881-29 e RG 94879 SSP-TO, residente na Av. Congonhas Qd. 28 Lt. 51, Jardim Aeroporto, Porto Nacional - TO - **Vice Presidente**; **ADRIANA DA CUNHA ALVES**, Brasileira, Casada, Autônoma, portadora do CPF 043.836.181-46 e RG 1130074 SSP-TO, residente na Rua Marechal Rondon Qd 54 Lt 29, Jardim Aeroporto, Porto Nacional-TO - **1ª Secretária**; **ANTONIO LUIZ RAMOS REIS**, Brasileiro, Solteiro, Professor Auxiliar, portador do CPF 022.651.571-04 e RG 697745 SSP-TO, residente na Rua Cariri QD. 22 Lt. 02, Jardim Aeroporto, Porto Nacional - TO - **2ª Secretario**; **EURIPEDES ANDRE CORTES**, Brasileiro, Solteiro, Empresário, portador do CPF 431.730.801-06 e RG 612861 SSP-TO, residente na Rua Alcântara Qd. 14 Lt 02 Casa 01, Jardim Aeroporto, Porto Nacional-TO - **1º Tesoureiro**; **LARISSA PEREIRA DOS SANTOS**, Brasileira, Casada, Contabilista, portadora do CPF 009.341.051-46 e RG 802923 SSP-TO residente na Rua Ponta Porã, Qd 54 Lt 03, Jardim Aeroporto, Porto



Nacional - TO - 2º Tesoureiro. Para compor o Conselho Fiscal foram eleitos por unanimidade, os nomes a seguir: **WALLETYS VINICIUS LEOCÁDIO PARRIÃO**, Brasileiro, Casado, Policial Militar, portador do CPF 022.648.761-07 e RG 724112, residente na Av. Jacaré Paguá Qd. 28 Lt 05, Jardim Aeroporto, Porto Nacional-TO; **CEZAR AUGUSTO RODRIGUES MIRANDA**, Brasileiro, Casado, Policial Penal, Portador do CPF 031.549.561-82 e RG 1022275 SSP-TO, residente na Rua Tefé, Qd. 18 Lt. 33, Jardim Aeroporto, Porto Nacional - TO; **OLIMPIO CORREIA DE SOUZA**, Brasileiro, Solteiro, Vigia Diurno, portadora do CPF 879.185.011-87 e RG 412029 SSP-TO, residente na Rua Ponta Porã Qd. 54 Lt.11, Jardim Aeroporto, Porto Nacional - TO e para suplente **LEANDRO LOPES DOS SANTOS**, Brasileiro, Casado, Vendedor, portador do CPF 040.209.141-84 e RG 1101007 residente na Rua Ponta Porã, Qd 54 Lt 03, Jardim Aeroporto, Porto Nacional - TO. Após a eleição, foi dada a palavra à diretoria e aos Fiscais eleitos, ficando em aberto o uso da palavra. A moradora Rosangela Mecnas, nesse momento também reforçou a importância desse momento para o setor. Elencou vários pontos importantes, dentre eles a possibilidade de recorrer às instituições públicas e privadas por apoios. Em seguida foram feitas as escolhas dos dias de reuniões da Diretoria que ficaram marcadas para o último sábado de cada mês. Foi feita a proposta da taxa de contribuição de cada sócio, sendo aprovada a quantia de R\$ 20,00 (Vinte Reais), por mês por família, para as despesas diversas da Associação. Não tendo mais nada a ser tratado o senhor presidente agradeceu a presença de todos em seu nome e dos demais membros eleitos, suspendeu os trabalhos por quinze minutos para que se lavrasse a presente, após os quais, foi a mesma lida e aprovada pelos presentes, como boa e verdadeira, razão pela qual eu, Adriana da Cunha Alves, juntamente com o Senhor Presidente, a assino. E segue em anexo a assinatura dos demais presentes.

Porto Nacional, 17 de fevereiro de 2024.

2º OFÍCIO

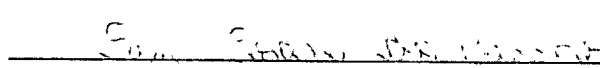

Wadson Pereira Coelho Fernandes

Presidente da ASSOCIAÇÃO DE MORADORES DO SETOR JARDIM
AEROPORTO

2º OFÍCIO


Adriana da Cunha Alves

1ª Secretária


Silas Soares do Carmo
ADVOGADO / OAB-TO 10.667

Silas Soares do Carmo
Advogado
OAB - TO 10.667

RECONHECIMENTO NO VERSO

**LISTA DE PRESENÇA DA PRIMEIRA ASSEMBLÉIA ORDINÁRIA PARA CRIAÇÃO
DA ASSOCIAÇÃO DE MORADORES DO SETOR JARDIM AEROPORTO**

1. Helena Maria da Silva Pereira 023.118.71.07
2. Edilene Reis de Silva Pimenta 043.376.281-00
3. Olympia Carolina de Souza 879.195.011.87
4. Domingas Pereira Lima da Silva 835.644.891.34
5. Helena Maria da Silva Pimenta 043.376.281-00
6. Mariana de S. L. Lima 142.535.2145
7. Rosângela Maria Azeiteiro 652.614.011.96
8. Alexandra Maria de S. L. Lima 142.535.2145
9. Euríades André Pereira - 431.730.801-06
10. Renê Soares de Almeida 912.549.751.34
11. Domingas Ribeiro de Almeida 885.515.211.06
12. Antonio Luiz Ramos Reis 022.651.571.01
13. Leandro Pereira Magalhães 893.944.701-82
14. Wladimir Pereira de Souza 967.772.991-49
15. Adriana Vieira Viegas 012.002.921-97
16. João Augusto Roberto Pimenta 1315.451-82
17. Diogo Lopes da Costa 040.709.141.84
18. Adriana da Cunha Alves 043.836.181.46
19. Marissa Pereira dos Santos 009.341.051-46
20. Maira Juliana Barbosa 014.314.351-47
21. Wladimir Pereira de Souza 967.772.991-49
22. Marcos Antonio de Almeida 195.738.922-04

23. Maria Mikaela Sousa de Lima 604.538.653-13
24. Isidoro Rodriguez de Almeida 018.342 671-10
25. Helionela Aires Ferreira : 038.961.591-94
26. MARIA LINDA DA MOURA DOS SANTOS 809933461 2.0
27. Wagner da Silva 034 936.071-90



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 54.301.636/0001-00 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 04/03/2024
---	---	--------------------------------

NOME EMPRESARIAL ASSOCIAÇÃO DE MORADORES DO SETOR JARDIM AEROPORTO

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) *****	PORTE DEMAIS
---	-----------------

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 94.99-5-00 - Atividades associativas não especificadas anteriormente

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS Não informada

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 399-9 - Associação Privada

LOGRADOURO AV CONGONHAS	NÚMERO S/N	COMPLEMENTO QUADRA28 LOTE 51
----------------------------	---------------	---------------------------------

CEP 77.500-000	BAIRRO/DISTRITO JARDIM AEROPORTO	MUNICÍPIO PORTO NACIONAL	UF TO
-------------------	-------------------------------------	-----------------------------	----------

ENDEREÇO ELETRÔNICO ASSOCIACAOJARDIMAEROPORTO@GMAIL.COM	TELEFONE (63) 8420-0263
--	----------------------------

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****
--

SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 04/03/2024
-----------------------------	--

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

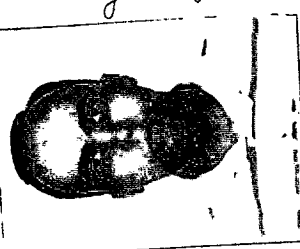

SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****
----------------------------	------------------------------------

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia 27/06/2024 às 17:07:48 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL	
REGISTRO GERAL	1.132.248 2ª Via
DATA DE EXPEDIÇÃO	10/08/2015
NOME	WADSON PEREIRA COELHO FERNANDES
FILIAÇÃO	JOVENILSON BENICIO COELHO ERIDAN PEREIRA DOS SANTOS
NATURALIDADE	PORTO NACIONAL-TO
DOC.ORIGEM	CERT. CAS. Nº 3344, LV B-013, FLS 052, EXP.19/02/2015
CPF	11182
ASSINATURA DO DIRETOR	
LEI Nº 7.116 DE 29/08/83	

CARTÃO DE IDENTIDADE	
ASSINATURA DO TITULAR	
Wadson Pereira Coelho Fernandes	
	
ESTADO DO TOCANTINS	
SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA	
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO	
REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL	



MINISTÉRIO DA FAZENDA

Receita Federal
Cadastro de Pessoas Físicas



COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO

Número

043.345.351-60

Nome

WADSON PEREIRA COELHO FERNANDES

Nascimento

18/08/1994

VÁLIDO SOMENTE COM COMPROVANTE DE IDENTIFICAÇÃO

CÓDIGO DE CONTROLE

C43B.B4B3.48EF.AA6F

A autenticidade deste comprovante deverá
ser confirmada na Internet, no endereço

www.receita.fazenda.gov.br

Comprovante emitido pela

Secretaria da Receita Federal do Brasil

às 17:07:25 do dia 10/11/2015 (hora e data de Brasília)

dígito verificador: 00

WADSON PEREIRA GÖELHO FERNANDES

3003079-0

19/08/2024

ENDEREÇO

RIO BRANCO - CENTRO N. 1349 - 1349 QD8 LT13

CENTRO, PORTO NACIONAL - CEP 77600-000

IDENTIFICAÇÃO: 02.0000.62.000.3108.00

AGO/2024

54524156

145,00

PREZADO(A) CONSUMIDOR(A)

ESCR. ATENDIMENTO: AV IBANES AIRES N 1171 ST AEROPORTO

DADOS DA MEDIÇÃO

HIDRÔMETRO	LACRE	TIPO DE FATURAMENTO	CATEGORIA / ECONOMIA	DATA FISSÃO	CONSUMO
A23DM0203960		AGUA/ESGOTO	RES 1	08/08/2024	MEDIDO 13
LEITURA ANTERIOR	100	DATA 08/07/2024	DIAS DE CONSUMO	31	RESIDUAL 0
LEITURA ATUAL	113	DATA 08/08/2024			FATURADO 13
COD. LEITURA:			PREV. PRÓX. LEITURA	10/09/2024	

HISTÓRICO DE CONSUMO (M³)

JUL/24	14
JUN/24	12
MAI/24	13
ABR/24	12
MAR/24	9
FEV/24	13
JAN/24	6
DEZ/23	3
NOV/23	1
OUT/23	6
SET/23	4
AGO/23	4

DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS / LANÇAMENTOS

FORNEC AGUA-RES	77,78	COLETA ESGOTO-RES	82,22
AVISO DÉBITO	1,85	MULTA-R.07/2024	3,17

VALOR TOTAL R\$ 145,00

Média 6/L 6 meses: 12

VAL APROX DOS TRIBUTOS R\$13,12 (9,25%) CONFORME LEI 12.741/12

Média 6/L 12 meses: 7

ATENÇÃO! A BRK INFORMA

NOTIFICAÇÃO DE CORTE POR DÉBITO

Existem débitos em aberto em seu cadastro. Acesse a minhabrk.com.br e consulte-os

CARACTERÍSTICAS DA ÁGUA DISTRIBUÍDA EM ATENDIMENTO AO ANEXO XI DA PO Nº 05/2017, ALTERADO PELAS PORTARIAS DA GN/MS Nº 088 E Nº 2472

PARÂMETROS DE QUALIDADE AVALIADOS	ANÁLISES EXISTENTES	ANÁLISES REQUERIDAS	ANÁLISES QUE ATENDERAM
TURBIDEZ (UT)	48	48	48
CLORO RESIDUAL LIVRE (mg/L)	48	48	48
COLIFORMES TOTAIS (NMP/100 mL)	48	48	48
COR APARENTE (uH)	48	48	48
ESCHERICHIA COLI (NMP/100 mL)	48	48	48
FLUORETO (MG/L)	48	48	48

O PAGAMENTO DESTA CONTA NÃO QUITA DÉBITOS ANTERIORES

82890000016 450001072023 408190130033 078202408064





BRK AMBIENTAL - COMPANHIA DE SANEAMENTO DO TOCANTINS
312 Sul, Av. LO 05 - CEP 77.021-200 - Palmas - TO
CNPJ 25.089.509/0001-83 | I.E. 29.031.448-8
WhatsApp 11 99988-0001 | minhabrck.com.br

MARIVALDO VIANA DA SILVA

3023439-5

21/05/2024

ENDEREÇO

AV. CONGONHAS N.º - QD28 LT61
JARDIM AEROPORTO, PORTO NACIONAL - CEP 77500-000
IDENTIFICAÇÃO: 04.0000.162.000.7080.00

MAI/2024

N.º DA CANTA

53080554

72,10

PREZADO(A) CONSUMIDOR(A)

ESCR. ATENDIMENTO: AV IBANES AIRES N 1171 ST AEROPORTO

DADOS DA MEDIÇÃO

HIDRÔMETRO	LACRE	TIPO DE FATURAMENTO	CATEGORIAS / ECONOMIAS	DATA EMISSÃO	CONSUMO	
A21DM0326434		ÁGUA/ESGOTO	RES 1	09/06/2024	MEDIDO	4
LEITURA ANTERIOR	314	DATA 09/04/2024	DIAS DE CONSUMO	30	RESIDUAL	0
LEITURA ATUAL	318	DATA 09/06/2024			FATURADO	6
COD. LEITURA:		PREV. PRÓX. LEITURA		08/06/2024		

HISTÓRICO DE CONSUMO (M³)

ABR/24	6
MAR/24	0
FEV/24	0
JAN/24	6
DEZ/23	7
NOV/23	8
OUT/23	9
SET/23	15
AGO/23	22
JUL/23	16
JUN/23	19
MAI/23	18

DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS / LANÇAMENTOS

FORNEC.ÁGUA-RES	40,06	CÔLETA ESGOTO-RES	32,06
-----------------	-------	-------------------	-------

VALOR TOTAL R\$ 72,10

Média últ. 6 meses: 4

VAL APROX DOS TRIBUTOS R\$6,67 (9,25%) CONFORME LEI 12.741/12

Média últ. 12 meses: 10

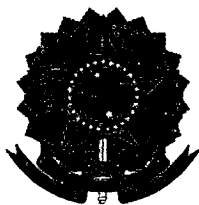
ATENÇÃO! A BRK INFORMA

NOTIFICAÇÃO DE CORTE POR DÉBITO

Existem débitos em aberto em seu cadastro. Acesse a minhabrck.com.br e consulte-os

CARACTERÍSTICAS DA ÁGUA DISTRIBUÍDA EM ATENDIMENTO AO ANEXO XX DA PC Nº 05/2017, ALTERADO PELAS PORTARIAS DA GN/MS Nº 888 E Nº 2472

PARÂMETROS DE QUALIDADE AVALIADOS	ANÁLISES EXIGIDAS	ANÁLISES REALIZADAS	AMOSTRAS QUE ATENDERAM
TURBIDEZ (uT)	48	48	48
CLORO RESIDUAL LIVRE (mg/L)	48	48	48
COLIFORMES TOTAIS (NMP/100 mL)	48	48	48
COR APARENTE (uH)	48	51	51
ESCHERICHIA COLI (NMP/100 mL)	48	48	48
FLUORETO (MG/L)	-	-	-



SERVIÇO DO 2º TABELIONATO DE NOTAS, DE
PROTESTOS DE TÍTULOS, REGISTRO DE PESSOAS
JURÍDICAS E TÍTULOS E DOCUMENTOS

Dr. Buenã Porto Salgado
Tabelião e Registrador Titular

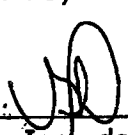
Aniel Aires Oliveira
Tabelião e Registrador Substituto



CERTIDÃO

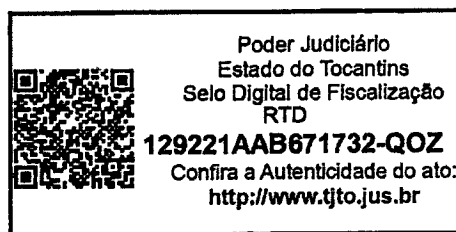
Certifico e dou fé, que a requerimento da parte interessada e revendo os livros deste serviço extrajudicial, verificamos que a pessoa jurídica **ASSOCIACAO DE MORADORES DO SETOR JARDIM AEROPORTO**, inscrita no CNPJ/MF sob nº **54.301.636/0001-00**, está devidamente registrada no **Livro A-056**, às **fls. 265/266**, neste Registro Civil das Pessoas Jurídicas da Comarca de Porto Nacional/TO desde o dia **04/03/2024**.

O referido é verdade.
Porto Nacional-TO, 22 de Agosto de 2024.


Samantha Iamy de Oliveira Neto
Escrevente

Samantha de Oliveira Neto
Escrevente

Emolumentos	R\$	26,24
TFJ	R\$	10,90
FUNCIVIL	R\$	14,15
ISSQN (5%)	R\$	1,31
Selo	R\$	2,57
TOTAL:	R\$	55,17



Serviço de 2º Tabelionato de Notas, de Protesto de Til. Registro de pes. jur. e de Registro de Til. e Doc. da Comarca de Porto Nacional - TO

Marcos gomes lima
Escrivente

CERTIDÃO NEGATIVA DE PROTESTO

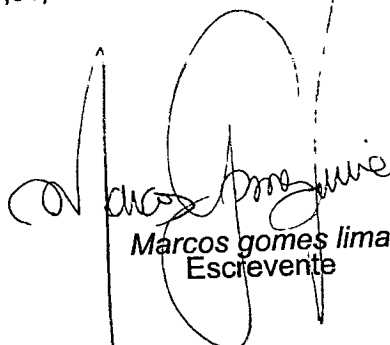
O Escrevente desta Serventia do Serviço de 2º Tabelionato de Notas, de Protesto de Til. Registro de pes. jur. e de Registro de Til. e Doc. da Comarca de Porto Nacional - TO - devidamente autorizado pelo Titular desta delegação (em conformidade com o disposto no § 3º do art. 20 da Lei Federal nº 8.935/94), no uso das atribuições previstas no art. 19 da Lei Federal nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973, na forma da lei...

CERTIFICA, a expresso requerimento do(a) interessado(a), que, em buscas realizadas nos livros arquivados nesta Serventia, relativamente ao(s) último(s) 5 (cinco) ano(s), verifiquei **NÃO CONSTAR** apontamentos concernentes a protestos de títulos e outros documentos de dívida em nome de:

Nome	Documento
ASSOCIAÇÃO DE MORADORES DO SETOR JARDIM	54.301.636/0001-00

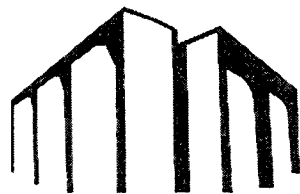
CERTIFICA, por fim, que a existência ou inexistência de apontamentos concernentes a protestos de títulos e outros documentos de dívidas efetivados nesta Serventia somente são informados às empresas vinculadas à proteção do crédito, quando por elas solicitadas, nos termos do art. 29, da Lei Federal nº 9.492/97 e recolhido, antecipadamente, os emolumentos devidos, nos termos da Lei Estadual nº 3.408/2018. [Emolumentos (Cartório): R\$ 26,24; TFJ (Tribunal de Justiça): R\$ 10,90; Funcivil (Tribunal de Justiça): R\$ 14,15; Valor Correios (Cartório): R\$ 0,00; Outras Despesas (Cartório): R\$ 0,00; Fundo de Eletrônica (Tribunal de Justiça): R\$ 2,57; e ISS: R\$ 1,31; TOTAL: R\$ 55,17].

Porto Nacional - TO,
22 de Agosto de 2024


Marcos gomes lima
Escrivente



Poder Judiciário
Estado do Tocantins
Selo Digital de Fiscalização
PROTESTO
129221AAB684246-BQL
Confira a Autenticidade do ato em:
<http://www.tjto.jus.br>



**PODER
JUDICIÁRIO
ESTADO DO TOCANTINS**

1ª INSTÂNCIA

**CERTIDÃO DE DISTRIBUIÇÃO
AÇÕES E EXECUÇÕES CRIMINAIS**

N. d9c61ca4

CERTIFICAMOS, na forma da lei, que, consultando o sistema processual abaixo indicado, NÃO CONSTAM, até a presente data e hora, PROCESSOS de classes de acordo com o Anexo IV da Portaria Conjunta n.º 02/2023 do Tribunal de Justiça do Estado do Tocantins contra:

ASSOCIAÇÃO DE MORADORES DO SETOR JARDIM AEROPORTO

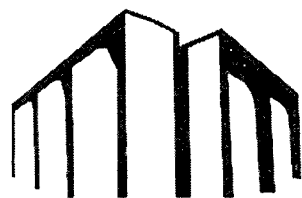
CNPJ n. 54.301.636/0001-00

Certidão emitida em: 22/08/2024, às 15:17:31 (data e hora de Brasília)

Observações:

- a) A presente certidão judicial se destina a identificar os termos circunstanciados, inquéritos ou processos em que a pessoa a respeito da qual é expedida, figura no pólo passivo da relação processual originária;
- b) Consulta pública realizada no sistema e-Proc;
- c) A certidão não abrange os processos: que tramitem em segredo de justiça ou sigilo; que tenham tramitado ou tramitem nos sistemas PROJUDI, SPROC e SEEU; que tenham como classe processual falência, concordata, recuperação judicial e insolvência civil para os casos em que o devedor figurar no pólo ativo da demanda; procedimentos pré processuais em trâmite perante os CEJUSCs e procedimentos administrativos referentes ao Projeto Pai Presente.
- d) A consulta abrange todos os órgãos julgadores de primeira instância do TJTO, incluindo processos de suscitação de dúvida, processos que tramitam perante os juizados, processos de execuções fiscais e processos de competência da Justiça Militar.
- e) Certidão emitida gratuitamente às pessoas físicas. Pessoas jurídicas se sujeitam ao pagamento das despesas processuais, conforme disposto no Provimento nº 11/2019, Portaria nº 94/2015, bem como suas alterações;
- f) A autenticidade desta certidão poderá ser verificada, no prazo de 60 (sessenta) dias, por qualquer interessado no site do Tribunal de Justiça do Estado do Tocantins, endereço https://eproc1.tjto.jus.br/eprocV2_prod_1grau/externo_controlador.php?acao=cj_online&acao_origem=&acao_retorno=cj
- g) Certidão expedida nos termos da Resolução n.º 121/2010 do CNJ e da Portaria Conjunta n.º 02/2023 do Tribunal de Justiça do Estado do Tocantins;
- h) Válida por 60 (sessenta) dias - Provimento nº 02/2023 e suas alterações;

Tribunal de Justiça do Estado do Tocantins, impressa em 22/08/2024, 15:17:34



**PODER
JUDICIÁRIO
ESTADO DO TOCANTINS**

1ª INSTÂNCIA

**CERTIDÃO DE DISTRIBUIÇÃO
AÇÕES E EXECUÇÕES CÍVEIS**

N. ea305a16

CERTIFICAMOS, na forma da lei, que, consultando o sistema processual abaixo indicado, NÃO CONSTAM, até a presente data e hora, PROCESSOS de classes de acordo com o Anexo IV da Portaria Conjunta n.º 02/2023 do Tribunal de Justiça do Estado do Tocantins contra:

ASSOCIAÇÃO DE MORADORES DO SETOR JARDIM AEROPORTO

CNPJ n. 54.301.636/0001-00

Certidão emitida em: 22/08/2024, às 15:15:55 (data e hora de Brasília)

Observações:

- a) A presente certidão judicial se destina a identificar os termos circunstanciados, inquéritos ou processos em que a pessoa a respeito da qual é expedida, figura no pólo passivo da relação processual originária;
- b) Consulta pública realizada no sistema e-Proc;
- c) A certidão não abrange os processos: que tramitem em segredo de justiça ou sigilo; que tenham tramitado ou tramitem nos sistemas PROJUDI, SPROC e SEEU; que tenham como classe processual falência, concordata, recuperação judicial e insolvência civil para os casos em que o devedor figurar no pólo ativo da demanda; procedimentos pré processuais em trâmite perante os CEJUSCs e procedimentos administrativos referentes ao Projeto Pai Presente.
- d) A consulta abrange todos os órgãos julgadores de primeira instância do TJTO, incluindo processos de suscitação de dúvida, processos que tramitam perante os juizados, processos de execuções fiscais e processos de competência da Justiça Militar.
- e) Certidão emitida gratuitamente às pessoas físicas. Pessoas jurídicas se sujeitam ao pagamento das despesas processuais, conforme disposto no Provimento nº 11/2019, Portaria nº 94/2015, bem como suas alterações.
- f) A autenticidade desta certidão poderá ser verificada, no prazo de 60 (sessenta) dias, por qualquer interessado no site do Tribunal de Justiça do Estado do Tocantins, endereço https://eproc1.tjto.jus.br/eprocV2_prod_1grau/externo_controlador.php?acao=cj_online&acao_origem=&acao_retorno=cj
- g) Certidão expedida nos termos da Resolução n.º 121/2010 do CNJ e da Portaria Conjunta n.º 02/2023 do Tribunal de Justiça do Estado do Tocantins;
- h) Válida por 60 (sessenta) dias - Provimento nº 02/2023 e suas alterações;

Tribunal de Justiça do Estado do Tocantins, impressa em 22/08/2024, 15:15:58



GOVERNO DO ESTADO DO TOCANTINS
SECRETARIA DA FAZENDA
SUPERINTENDÊNCIA DE GESTÃO TRIBUTÁRIA
DIRETORIA DE GESTÃO DE CRÉDITOS FISCAIS
COORDENADORIA DA DÍVIDA ATIVA

Número da Certidão

6026071



Validador

0804076242308877156889509762005

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITO - PESSOA JURÍDICA

IDENTIFICAÇÃO DO CONTRIBUINTE:

RAZÃO SOCIAL:

CNPJ : 54.301.636/0001-00

INSCRIÇÃO ESTADUAL:

ATIVIDADE ECONÔMICA:

ENDEREÇO:

MUNICÍPIO: -

FINALIDADE:

CADASTRO

HISTÓRICO:

NÃO CONSTA DÉBITO INSCRITO EM DÍVIDA ATIVA

Fundamentação Legal - Arts. 65, 66 e 67 da Lei 1288, de 28 de Dezembro de 2001. Fica ressalvado o direito de a Fazenda Pública Estadual, inscrever e cobrar qualquer dívida de responsabilidade do contribuinte acima, que vier a ser apurada.

Validade - O prazo de validade da certidão é de trinta dias contado da data da sua emissão.

A autenticidade desta Certidão deverá ser confirmada via Internet, no endereço <http://www.to.gov.br/sefaz>

A Certidão expedida com erro, dolo, simulação ou fraude, responsabiliza, pessoalmente, o servidor que a expediu, pelo crédito tributário, assegurando o direito de regresso.

Data Emissão: Quinta-feira, 22 de Agosto de 2024 - 14h 57m 59s

Emitida Via INTERNET

Atenção:

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Esta certidão está vinculada ao número do CPF, CNPJ ou Inscrição Estadual.



Estado do Tocantins
Corpo de Bombeiro Militar
Comando de Atividades Técnicas

DECLARAÇÃO DE DISPENSA DE REGULARIZAÇÃO Nº 02.00963.2024

Declaro que a presente edificação classifica-se como dispensada de regularização. Ficando isenta das exigências previstas no Código de Segurança Contra Incêndio e Emergência, com base no Art. 2º da Lei 3.798/2021 e nos requisitos do item 5.1 da Norma Técnica 32.

Razão social / Responsável pelo uso	CNPJ/CPF
Associação De Moradores Do Setor Jardim Aeroporto	54.301.636/0001-00
Nome Fantasia	
Associação de Moradores do Setor Jardim Aeroporto	
Endereço	Complemento
Av Congonhas qd 28 It 51, 0	Não informado
Bairro	Cidade
Jardim Aeroporto	Porto Nacional
Área total construída	Ocupação
0 m²	Unifamiliar

Declaração falsa é crime. Art. 299 do Código Penal; Omitir, em documento público ou particular, declaração que devia constar, ou nele inserir ou fazer inserir declaração falsa ou diversa da que devia ser escrita. Pena: reclusão, de um a cinco anos, e multa, se o documento é público.

Declaro que o imóvel localizado neste endereço caracteriza-se como residência unifamiliar, MEI, ambulante e que funcionará apenas como endereço de correspondência da razão social/responsável pelo uso deste documento.

Declaro ainda que não será montado nenhum tipo de armazenamento, depósito, comércio ou algo semelhante e não terá atendimento ao público

Esta declaração terá validade enquanto as características de uso/ocupação da edificação permanecerem conforme aqui declarado.

CORPO DE BOMBEIROS MILITAR
Sistema PREVENIR
22/03/2024

<https://prevenir.bombeiros.to.gov.br>

Assinatura do proprietário ou responsável pelo uso da
edificação

Associação De Moradores Do Setor Jardim Aeroporto



Documento emitido em 22/03/2024, esse documento pode ser validado em
<https://prevenir.bombeiros.to.gov.br/app/validadocumento/> com o código 85963dd53d6a505180d3



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA - CNPJ

DOCUMENTO BÁSICO DE ENTRADA DO CNPJ

A análise e o deferimento deste documento serão efetuados pelo seguinte órgão:

- Receita Federal do Brasil

PROTOCOLO REDESIM
TOP2406748811

01. IDENTIFICAÇÃO

NOME EMPRESARIAL (firma ou denominação) ASSOCIACAO DE MORADORES DO SETOR JARDIM AEROPORTO	Nº DE INSCRIÇÃO NO CNPJ *****
--	----------------------------------

02. MOTIVO DO PREENCHIMENTO

RELAÇÃO DOS EVENTOS SOLICITADOS / DATA DO EVENTO

101 Inscricao de primeiro estabelecimento - 04/03/2024
Quadro de Sócios e Administradores - QSA

Número de Controle: TO67034150 - 00004334535160

03. DOCUMENTOS APRESENTADOS

☒ FCPJ☐ QSA

04. IDENTIFICAÇÃO DO PREPOSTO

NOME DO PREPOSTO	CPF DO PREPOSTO
------------------	-----------------

05. IDENTIFICAÇÃO DO REPRESENTANTE DA PESSOA JURÍDICA

☒ Responsável☐ Preposto

NOME WADSON PEREIRA COELHO FERNANDES	CPF 043.345.351-60
---	-----------------------

LOCAL E DATA

Porto Nacional, TO, 03 de março 2024

ASSINATURA (com firma reconhecida)

06. RECONHECIMENTO DE FIRMA

CARTÓRIO PORTO NACIONAL

SERVIÇO DO 2º TABELIONATO DE NOTAS, DE PROTESTOS DE TÍTULOS, REGISTRO DE EMPRESAS JURÍDICAS E TÍTULOS E DOCUMENTOS
Av Presidente Kennedy, nº 770, Centro, Porto Nacional/TO
E-mail: contato@cartoriodeportonacional.com.br / Telefone: (63) 3363-1661
Buenã Porto Salgado - Tabelião e Registrador

Selo nº 129221AAB551692-HXX

Consulte em: <https://selodigital.tjto.jus.br/tabs/tab2>

Reconheço, por 'autenticidade', a assinatura de WADSON PEREIRA COELHO FERNANDES, Dou fé *** Porto Nacional/TO, 08/03/2024.

Em Teste da Verdade.

Aniel Aires Oliveira - Escrevente Substituto

R\$ 4,88



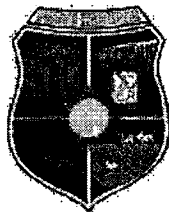
bro

07. RECIBO DE ENTREGA

CARIMBO COM DATA E ASSINATURA DO FUNCIONARIO DA UNIDADE CADASTRADORA

Imprimir

Aniel Aires Oliveira
Escrevente Substituto



CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRIBUTÁRIOS E DÍVIDA ATIVA MUNICIPAL

CERTIDÃO CONTRIBUINTE NÚMERO 220154

DADOS DO CONTRIBUINTE:

SUJEITO PASSIVO: ASSOCIACAO DE MORADORES DO SETOR JARDIM

CPF/CNPJ: 54301636000100

INSCRIÇÃO MUNICIPAL: 0

ENDEREÇO: AVENIDA CONGONHAS Qd. 28 Lt.51, JARDIM AEROPORTO, PORTO NACIONAL / TO, CEP 77500000

CERTIDÃO E FUNDAMENTO

A Fazenda Pública Municipal, atendendo requerimento do contribuinte acima identificado, **CERTIFICA** que, revendo seus arquivos, até a presente data, não tem pendência em seu nome, cuja responsabilidade tributaria e/ou fiscal e ao mesmo atribuída.

Ressalva-se a Fazenda Publica no direito de constituir novos créditos cuja responsabilidade possa ser igualmente atribuída ao contribuinte ou Imóvel acima identificado e que, porventura, venham a ser apurados posteriormente à emissão da presente certidão, ressalvando-se, mais, no direito de consolidar a inscrição municipal acima epigrafada os débitos porventura vinculados a outras inscrições municipais, em decorrência da não atualização dos dados cadastrais.

Por ser verdade, firma o presente **CERTIDÃO** para que produza seus jurídicos e legais efeitos.

Ressalva: OUTRA FINALIDADE

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO NACIONAL, TERÇA-FEIRA 27 AGOSTO DE 2024.

SEGURANÇA:

VALIDADE ATÉ: Quinta-feira 26 Setembro de 2024.

EMITIDA: Terça-feira 27 Agosto de 2024 às 11:54:43

Código de Validação: 11740220154

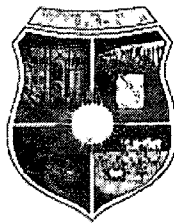
Certidão emitida gratuitamente.

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

A validade deste documento fica condicionada à verificação de sua autenticidade no portal da Prefeitura e/ou através do QRCode.

QRCode





CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRIBUTÁRIOS E DÍVIDA ATIVA MUNICIPAL

CERTIDÃO CONTRIBUINTE NÚMERO 219725

DADOS DO CONTRIBUINTE:

SUJEITO PASSIVO: ASSOCIACAO DE MORADORES DO SETOR JARDIM

CPF/CNPJ: 54301636000100

INSCRIÇÃO MUNICIPAL: 0

ENDEREÇO: AVENIDA CONGONHAS Qd. 28 Lt.51, JARDIM AEROPORTO, PORTO NACIONAL / TO, CEP 77500000

CERTIDÃO E FUNDAMENTO

A Fazenda Pública Municipal, atendendo requerimento do contribuinte acima identificado, **CERTIFICA** que, revendo seus arquivos, até a presente data, não tem pendência em seu nome, cuja responsabilidade tributaria e/ou fiscal é ao mesmo atribuída.

Ressalva-se a Fazenda Publica no direito de constituir novos créditos cuja responsabilidade possa ser igualmente atribuída ao contribuinte ou Imóvel acima identificado e que, porventura, venham a ser apurados posteriormente à emissão da presente certidão, ressalvando-se, mais, no direito de consolidar a inscrição municipal acima epigrafada os débitos porventura vinculados a outras inscrições municipais, em decorrência da não atualização dos dados cadastrais.

Por ser verdade, firma o presente **CERTIDÃO** para que produza seus jurídicos e legais efeitos.

Ressalva: OUTRA FINALIDADE

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO NACIONAL, QUINTA-FEIRA 22 AGOSTO DE 2024.

SEGURANÇA:

VALIDADE ATÉ: Sábado 21 Setembro de 2024.

EMITIDA: Quinta-feira 22 Agosto de 2024 às 03:00:12

Código de Validação: 11960219725

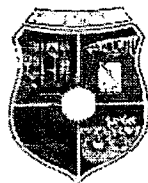
Certidão emitida gratuitamente.

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

A validade deste documento fica condicionada à verificação de sua autenticidade no portal da Prefeitura e/ou através do QRCode.

QRCode





PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO NACIONAL
SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA
ALVARÁ DE LOCALIZAÇÃO E FUNCIONAMENTO

ALVARÁ Nº 2024000374

CCP: 152282 INSCRIÇÃO MUNICIPAL: 2017834897
RAZÃO SOCIAL ASSOCIACAO DE MORADORES DO SETOR JARDIM
NOME FANTASIA: *****
CPF/CNPJ: 54.301.636/0001-00
ENDEREÇO: AVENIDA CONGONHAS, Qd. 28 Lt. 51 Nº -
BAIRRO: JARDIM AEROPORTO
COMPLEMENTO: -
TIPO DO ALVARÁ: Definitivo CORPO DE BOMBEIRO 02.0096.2024
DATA DE EXPEDIÇÃO DO 11/04/2024 VALIDADE CB: 31/12/2024
DATA DE VALIDADE: 31/12/2024 ÁREA OCUPADA 40.00
REPRESENTANTE: {"WADSON PEREIRA COELHO FERNANDES
"}

Obs: O PRESENTE ALVARÁ DEVERÁ SER COLOCADO EM LOCAL VISÍVEL AO PÚBLICO E A FISCALIZAÇÃO.

Início da atividade: 14/03/2024

Atividade econômica principal:

9499500 Atividades associativas não especificadas anteriormente

Atividade econômica secundária:

AUTENTICIDADE:

CPF/CNPJ: 54.301.636/0001-00 Número Alvará: 2024000374 Código Autenticidade: 5259801651240411

Certidão Isenta de Assinatura: Este documento perderá sua validade se contiver qualquer emenda ou rasura e a aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na internet, no endereço: <https://portonacional.prodataweb.inf.br/sig/app.html#/servicosonline/valida-alvara/>





MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA
ATIVA DA UNIÃO**

Nome: ASSOCIACAO DE MORADORES DO SETOR JARDIM AEROPORTO
CNPJ: 54.301.636/0001-00

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

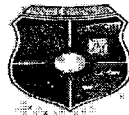
Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 11:53:04 do dia 27/08/2024 <hora e data de Brasília>.

Válida até 23/02/2025.

Código de controle da certidão: **9B45.AF87.AF05.78F4**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



Estado do Tocantins
Câmara Municipal de Porto Nacional

GAB. PRES. Nº 0051/24

Porto Nacional - TO, 18 setembro de 2024

A Sua Senhoria, a Senhor.
Joaquim Maia Leite Neto

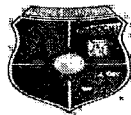
Senhor,

Sirvo-me do presente para notificar a Vossa Senhoria, para o julgamento das Conta consolidada dos anos 2017,2018,2019 e 2020 dos processos 01,02,03,04/2024, no dia 19/09/24 as 9:00hrs, que será oportunizado uso da palavra.

Certo de contar com vossa presença, aproveito a oportunidade para renovar votos de elevada estima e consideração.

Atenciosamente,

Vereador CHARLES SOUZA
- Presidente -



Estado do Tocantins
Câmara Municipal de Porto Nacional

GAB. PRES. Nº 0051/24

Porto Nacional - TO, 18 setembro de 2024

A Sua Senhoria, a Senhor.
Joaquim Maia Leite Neto

Senhor,

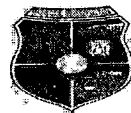
Sirvo-me do presente para notificar a Vossa Senhoria, para o julgamento das Conta consolidada dos anos 2017,2018,2019 e 2020 dos processos 01,02,03,04/2024, no dia 19/09/24 as 9:00hrs, que será oportunizado uso da palavra.

Certo de contar com vossa presença, aproveito a oportunidade para renovar votos de elevada estima e consideração.

Atenciosamente,



Vereador CHARLES SOUZA
- Presidente -



Estado do Tocantins
Câmara Municipal de Porto Nacional

GAB. PRES. Nº 0051/24

Porto Nacional - TO, 18 setembro de 2024

A Sua Senhoria, a Senhor.
Joaquim Maia Leite Neto

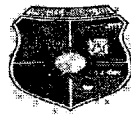
Senhor,

Sirvo-me do presente para notificar a Vossa Senhoria, sobre julgamento dos balancetes dos anos 2017, 2018, 2019, 2020. No dia 14/10/24 as 9:00hrs, que será oportunizado uso da palavra.

Certo de contar com vossa presença, aproveito a oportunidade para renovar votos de elevada estima e consideração.

Atenciosamente,

Vereador CHARLES SOUZA
- Presidente -



Estado do Tocantins
Câmara Municipal de Porto Nacional

GAB. PRES. Nº 0051/24

Porto Nacional - TO, 18 setembro de 2024

A Sua Senhoria, a Senhor.
Joaquim Maia Leite Neto

Senhor,

Sirvo-me do presente para notificar a Vossa Senhoria, sobre julgamento dos balancetes dos anos 2017, 2018, 2019, 2020. No dia 14/10/24 as 9:00hrs, que será oportunizado uso da palavra.

Certo de contar com vossa presença, aproveito a oportunidade para renovar votos de elevada estima e consideração.

Atenciosamente,

Vereador CHARLES SOUZA
- Presidente -