



ESTADO DO TOCANTINS
PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO NACIONAL
CASA CIVIL

Andréia Ribeiro
Secretária Legislativa
05/03/24

MENSAGEM Nº 002/2024

Porto Nacional - TO, em 27 de fevereiro de 2024.

A Sua Excelência o Sr.

Charles Sousa

Presidente da Câmara Municipal

Porto Nacional - TO

Senhor Presidente,

Encaminho a Vossa Excelência Projeto de Lei Ordinária nº. 002/2024 que: ***“Autoriza o Poder Executivo Municipal a proceder à desapfetação e a permuta de área de propriedade do Município, na forma que especifica.”***

O Presente projeto, tem por objetivo autorizar o Poder Executivo Municipal autorizado a realizar permuta de terreno urbano, denominado Rua 05, localizada ao lado esquerdo do “Atacadão Amigão”, setor Nova Capital, medindo uma área total de 664,05m², avaliada em R\$ 359.978,00 (trezentos e cinquenta e nove mil novecentos e setenta e oito reais).

Neste sentido, em contrapartida o permutante realizará construção de praça pública, a ser construída na Avenida 25 de novembro- Distrito de Escola Brasil, conforme projeto arquitetônico anexado ao presente projeto de lei.

O referida Construção é de extrema relevância para a comunidade local, pois a edificação da praça proporcionará maior visibilidade a comunidade, bem como lazer a moradores locais.

À vista de todo o exposto, e devido à importância da presente matéria, requeiro nos termos do regimento interno desta egrégia casa, a aprovação do presente Projeto de lei e, desde já, conto com o apoio dos Nobres Representantes para a aprovação.

Respeitosamente,

RONIVON MACIEL

Prefeito Municipal



ESTADO DO TOCANTINS
PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO NACIONAL
CASA CIVIL

PROJETO DE LEI N. ° 002, DE 27 DE FEVEREIRO DE 2024.

***"Autoriza o Poder Executivo Municipal a
proceder à desafetação e a permuta de
área de propriedade do Município, na
forma que especifica."***

○ **PREFEITO MUNICIPAL DE PORTO NACIONAL**, nos usos das atribuições legais, que lhe confere a Lei Orgânica Municipal,

Faço saber que:

A **CÂMARA MUNICIPAL DE PORTO NACIONAL** aprovou e eu sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º. Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a relizar permuta de terreno urbano, denominado Rua 05, localizada ao lado esquerdo do "Atacadão Amigão", setor Nova Capital, medindo uma área total de 664,05m², avaliada em **R\$ 359.978,00 (trezentos e cinquenta e nove mil novecentos e setenta e oito reais)**.

Parágrafo único.: O referido bem fica desafetado de sua finalidade, passando a integrar a categoria dos bens patrimoniais do Município, disponível para alienação.

Art. 2º. A Permuta será realizada com a pessoa jurídica **GILMAR MARTINAZZO EPP**, empresa individual, inscrita no CNPJ sob nº. 07.214.467/0001-83, situada na Avenida Tocantins, S/N, Lotes 05/07, quadra 06, setor Nova Capital, em Porto Nacional-TO, representada pelo sócio proprietário o Senhor



ESTADO DO TOCANTINS
PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO NACIONAL
CASA CIVIL

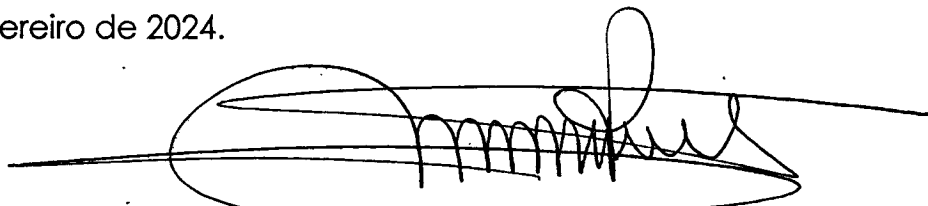
GILMAR MARTINAZZO, brasileiro, casado, portador da cédula de identidade RG nº. 2.758.583 SSP/GO, inscrito no CPF sob nº.369.338.561-00, residente e domiciliado em Porto Nacional-TO.

Art. 3º. Para concretização da permuta, o Município passará o imóvel referido no art.1º a permutante e esta realizará construção de Praça Pública no Distrito de Escola Brasil no prazo de 120 (cento e vinte dias) a contar da data da publicação da presente Lei.

Art. 4º. A desafetação e permuta de que trata esta Lei se processará de forma equânime, sendo que não caberá ao Município o pagamento de qualquer diferença ou ônus, em virtude do interesse de ambas as partes.

Artigo 5º - Esta Lei entrará em vigor a partir de sua publicação.

PALÁCIO TOCANTINS, GABINETE DO EXCELENTÍSSIMO SENHOR
PREFEITO MUNICIPAL DE PORTO NACIONAL, Estado do Tocantins, aos 27 dias do
mês de fevereiro de 2024.



RONIVON MACIEL GAMA

Prefeito Municipal